

# 1. SCHWEIZER NEXTGEN KONFERENZ

15. - 17. OKTOBER 2021  
HIRSCHEN STAMMHEIM ZH

FOKUS  
+VISIONEN+



DOMUS ANTIQUA  
HELVETICA

# 1. SCHWEIZER NEXTGEN KONFERENZ +VISIONEN+

15. - 17. OKTOBER 2021  
HIRSCHEN STAMMHEIM ZH

Liebe NextGen Mitglieder

Es freut uns sehr, Euch für die erste Schweizer NextGen Konferenz 2021 einladen zu dürfen. Es ist dem NextGen Board ein grosses Anliegen, gemeinsam die mit unseren Häusern verbundenen Schwierigkeiten, Probleme und Umwege zu diskutieren, um danach mit Ideen, Lösungen, Möglichkeiten und Visionen voranzuschreiten. Die Konferenz findet vom 15. - 17. Oktober 2021 im Kanton Zürich statt – wo, wenn nicht im erfolgreich umgesetzten und vielseitigen Hirschen Ensemble in Stammheim, lässt sich besser darüber nachdenken.

Euch erwartet ein abwechslungsreiches Programm. Freundschaftliches Eintreffen am Freitagabend, Tagung am Samstag mit Führung, Podium und interaktiven Workshops und einem abschliessenden gesellig-festlichen Abend. Die Konferenz wird mit einem gemeinsamen Brunch und der Besichtigung des Schloss Girsberg am Sonntag abgerundet.

In der Tagung möchten wir eine Plattform bieten für gemeinsame Diskussionen zu Themen wie Erben, Umnutzung, Finanzierung und Kulturgut und zugleich die Chance nutzen, unsere NextGen Mitglieder persönlich kennenzulernen. Die Details findet ihr in der vorliegenden Broschüre.

Sollte sich die Lage betreffend Covid-19 ändern, werden wir die Konferenz entsprechend anpassen. Es gilt das vom BAG herausgegebene Schutzkonzept.

Wir freuen uns über Eure Teilnahme!

Im Namen des ganzen NextGen Boards,



Nicoline Schaub  
Cosima Trabichet-Castan, Silvio Schubiger, Thomas Weber



Ein Visionär träumt Hirngespinnste  
und verwandelt sie in Realität.  
Helmut Glassl \*1950

# PROGRAMM +VISIONEN+

15. - 17. OKTOBER 2021  
HIRSCHEN STAMMHEIM ZH

## FREITAG 15. OKTOBER 2021

ab 18:00 Bezug des jeweiligen Hotels  
ab 18:30 freiwilliges Abendessen (Selbstzahler)  
21:00 Willkommensapéro im Hirschen Stammheim

## SAMSTAG 16. OKTOBER 2021

08:30 Kaffee und Gipfeli, Hirschenbühne Stammheim  
09:00 Start Konferenz, Teil 1 (Führung Hirschenensemble durch Gastgeberfamilie und Podiumsgespräch)  
12:00 Mittagessen im Stall  
13:30 Konferenz, Teil 2 (Workshops)  
16:00 Ende Konferenz, anschliessend Apéro in der Gallus Kapelle  
20:00 Abendessen im Hirschen Stammheim, anschliessend Party

## SONNTAG 17. OKTOBER 2021

10:00 Brunch im Hirschen Stammheim  
12:00 Besichtigung Schloss Girsberg, Waltalingen (indiv. Anreise)  
ca. 14:30 Abschluss

## WORKSHOPS, KONFERENZ TEIL 2

1. Erben - Vererben - Enterben: Vision Familie
2. Umnutzung - Eigennutzung - Weiterbauen: Vision Entwicklung
3. Stiftung - Banken - Privat: Vision Finanzierung
4. Kommunikation - Volkswirtschaft - Tourismus: Vision Domus



**Eine Idee gehört einem.  
Eine Vision eher allen.**  
Erhard Blanck \*1942

**Er brennt für seine Visionen.  
Etliche wärmen sich an seinem Feuer.**  
Klaus D. Koch \*1948



# WORKSHOPS +VISIONEN+

15. - 17. OKTOBER 2021  
HIRSCHEN STAMMHEIM ZH

Es ist unter folgenden vier Workshops auszuwählen:

## 1. Erben - Vererben - Enterben: Vision Familie

Wie kann die Übertragung einer historischen Immobilie innerhalb der Familie vertrauensvoll angegangen werden?

Wann ist der beste Zeitpunkt, um darüber zu sprechen?

Was passiert, wenn wir uns nicht einigen können?

In diesem Workshop werden wir die Fragen erörtern, die Erben von historischem Eigentum in Bezug auf die Übertragung oder die Erbfolge innerhalb der Familie betreffen können, egal ob sie nah oder fern sind. Da jede Situation einzigartig ist, soll der Workshop in erster Linie dazu dienen, den Teilnehmenden die Möglichkeit zu geben, ihre Erfahrungen auszutauschen, mit dem Ziel, die zu vermeidenden Stolpersteine oder im Gegenteil, die Lösungen aufzuzeigen, die es einigen ermöglicht haben, einen harmonischen Übergang innerhalb der Familie zu vollziehen (oder ihn zumindest ins Auge zu fassen). Wir werden auch die Folgen gescheiterter Diskussionen diskutieren und warum es wichtig ist, diese nicht nur im Vorfeld, sondern auch mit langfristiger Perspektive anzugehen.

## 2. Umnutzung - Eigennutzung - Weiterbauen: Vision Entwicklung

Was sind die baulichen Hürden, die ein Domus in seiner Entwicklung mit sich bringt?

Welche Möglichkeiten gibt es, eine Liegenschaft zu vergrössern/verkleinern ohne Ihren Denkmalwert zu mindern?

Wie kann ich mit baulichen Eingriffen die Wohnqualität eines Domus erhöhen?

In diesem Workshop diskutieren wir über mögliche bauliche Entwicklungen, die ein Domus durchleben kann und vielleicht aber auch muss. Themen wie Erweiterungen, Verkleinerungen, Modernisierung, rechtliche Grundlagen und viele weitere begleiten uns an diesem gemeinsamen Nachmittag. Ganz nach der Vision: Weiterbauen statt aufgeben!

## 3. Stiftung - Banken - Privat: Vision Finanzierung

Sind Visionen finanzierbar oder müssen wir Kompromisse eingehen?

Wozu sind wir in unserem finanziellen Leben bereit?

Was sind die besten finanziellen Lösungsansätze für uns und unser Domus, sind allenfalls Stiftungs- oder öffentliche Gelder eine Option?

In diesem Workshop geht es darum, inwiefern die Finanzierung Einfluss nimmt auf unsere persönliche Vision und die jeweilige Realität. Die Teilnehmer werden Einblicke erhalten über mögliche Finanzkonstrukte und wie bei Engpässen innovative Alternativen erarbeitet werden können.

## 4. Kommunikation - Volkswirtschaft - Tourismus: Vision Domus

Sind unsere Häuser touristisches Grundkapital?

Braucht es eine baukulturelle Allgemeinbildung?

Baudenkmäler sind wirtschaftlich relevant – was ist ein „Spillover Effekt“?

In diesem Workshop soll der Frage nachgegangen werden, warum unsere historischen Häuser auf verschiedenen Ebenen für die jeweilige Region von Bedeutung ist. Wir werden uns fragen, welche Sprache wir sprechen sollen, um die breite Bevölkerung weiter und tiefer für unsere Anliegen zu sensibilisieren. Und wir werden philosophisch danach fragen, was unter dem Begriff Vision zu verstehen ist und ob wir nur Träumer sind, wenn wir visionieren. Und vielleicht kreieren wir auch eine Vision Domus Antiqua Helvetica 2050.

**Eine gute Vision erwächst aus  
einer delikaten Balance zwischen  
Realitätssinn und Utopie. Vision ist  
das gerade noch Machbare.**

Hermann Simon \*1947

# ÜBERNACHTUNG

15. - 17. OKTOBER 2021  
HIRSCHEN STAMMHEIM ZH

Wir haben für alle Konferenzteilnehmer in verschiedenen Hotels in der Nähe bereits Zimmer (EZ und DZ) reserviert. Es sind verschiedene Preisklassen möglich. Für die Buchung bitte direkt via Hirschen Stammheim das entsprechend vorreservierte Angebot buchen.

Frau Petra Schumacher, 052 745 11 24, [info@hirschenstammheim.ch](mailto:info@hirschenstammheim.ch)

## **Hirschen Stammheim / [www.hirschenstammheim.ch](http://www.hirschenstammheim.ch)**

Haus Wyttenbach:

5 Doppelzimmer: Fr. 240.00 pro Zimmer und Nacht, inkl. Frühstück  
1 Einzelzimmer: Fr. 160.00 pro Zimmer und Nacht, inkl. Frühstück (Dusche und WC im Zimmer)

Haupthaus Hirschen:

2 Doppelzimmer: Fr. 140.00 pro Zimmer und Nacht, inkl. Frühstück  
1 Einzelzimmer: Fr. 95.00 pro Zimmer und Nacht, inkl. Frühstück (Dusche und WC auf der Etage)

Haus Graf:

2 Doppelzimmer: Fr. 120.00 pro Zimmer und Nacht, inkl. Frühstück  
1 Einzelzimmer: Fr. 80.00 pro Zimmer und Nacht, inkl. Frühstück (Dusche und WC auf der Etage)

## **Gasthof Schwert, Oberstammheim / [www.schwert.ch](http://www.schwert.ch)**

1 Einzelzimmer, 1 Dreibettzimmer, 3 Doppelzimmer  
Pro Person und Nacht, Fr. 60.00, Frühstück + Fr. 10.00 pro Person und Nacht

## **Schloss Schwandegg, Waltalingen / [www.schloss-schwandegg.ch](http://www.schloss-schwandegg.ch)**

3x Moderne Doppelzimmer, Fr. 230.00 pro Zimmer /Nacht inkl. Frühstück (Dusche/WC im Zimmer)  
4x Historische Turmzimmer: Fr. 170.00 pro Zimmer/Nacht inkl. Frühstück (Bad Zimmer, WC auf Etage)  
1x Historisches Doppelzimmer: Fr. 180.00 pro Zimmer Nacht inkl. Frühstück (Dusche, WC im Zimmer)  
1x kl. Historische Turmzimmer: Fr. 140.00 Fr. pro Zimmer/Nacht inkl. Frühstück (Bad Zimmer, WC Etage)

## **Hotel Camping Wagenhausen / [www.campingwagenhausen.ch](http://www.campingwagenhausen.ch)**

2 Doppelzimmer: Fr. 160.00 pro Zimmer und Nacht, inkl. Frühstück  
2 Einzelzimmer: Fr. 95.00 pro Zimmer und Nacht, inkl. Frühstück (Dusche und WC im Zimmer)

## **Hotel Rheinfels, Stein am Rhein / [www.rheinfels.ch](http://www.rheinfels.ch)**

7 Doppelzimmer Fr. 200.00 pro Zimmer und Nacht, inkl. Frühstück  
7 Einzelzimmer Fr. 140.00 pro Zimmer und Nacht, inkl. Frühstück (Dusche und WC im Zimmer)

## **Hotel Adler Stein am Rhein / [www.adlersteinamrhein.ch](http://www.adlersteinamrhein.ch)**

8 Doppelzimmer: Fr. 185.00 pro Zimmer und Nacht, inkl. Frühstück  
2 Einzelzimmer: Fr. 135.00 pro Zimmer und Nacht, inkl. Frühstück  
2 Junior-Suite: Fr. 205.00 pro Zimmer und Nacht, inkl. Frühstück (Dusche und WC im Zimmer)



# KOSTEN & ANMELDUNG

15. - 17. OKTOBER 2021

HIRSCHEN STAMMHEIM ZH

## Kosten

Für die Konferenz (exkl. Abendessen Freitagabend und individuelle Übernachtung) belaufen sich die Kosten wie folgt auf:

- a) 3 Tage: Freitag, Samstag, Sonntag: CHF 250
- b) 2 Tage: Freitag & ganzer Samstag: CHF 220
- c) 1 Tag: ganzer Samstag, inkl. Abendprogramm: CHF 220
- d) 1 Tag: nur Kongress-Ticket, Samstag, CHF 160
- e) 2 Tage: Samstag & Sonntag: CHF 240

## Anmeldung

Die Anmeldung erfolgt via [eventbrite](https://nextgen2021.eventbrite.ch) und ist unter folgendem Link aufrufbar:  
<https://nextgen2021.eventbrite.ch>

Wir bitten um eine verbindliche Anmeldung bis zum **15. Juni 2021**.

Falls die Veranstaltung aufgrund Covid19 verschoben oder abgesagt werden muss, so werden wir Euch rechtzeitig informieren. Die Hotelzimmer sind wie aufgelistet reserviert - wir bitten Euch, diese direkt via Hirschen Stammheim, Frau Petra Schumacher, **bis 15. Juni 2021** zu buchen.

## Wichtige Kontakte:

Young Governor:  
Nicoline Schaub  
nextgen@domusantiqua.ch  
079 587 03 54

Hirschen Stammheim:  
Steigstrasse 4, 8477 Oberstammheim  
Frau Petra Schumacher  
052 745 11 24  
info@hirschenstammheim.ch  
www.hirschenstammheim.ch

www.domusantiqua.ch



**Visionen sind die Leitbilder der  
Gegenwart und sie verändern die Zukunft.**

Rainer J. Stawski \*1953

